

Отчет

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Банниковская, 1/2 на 01.01.2020 г.
Текущий ремонт = 5 547,00 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 148 437,72 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	2019 год					
Задолженность населения на 01.01.2020 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общедоимущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
58 982,17 руб.	-18 187,19 руб.	148 437,72 руб.	150 153,56 руб.	3 600,00 руб.	111 203,53 руб.	24 362,84 руб.
						8=2+3+5-6-1
						-36 335,17 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участка стоек системы канализации (ка. № 4)		м	3,0	1 389,29
Февраль	Смена участка стоек системы горячего водоснабжения (ка. № 57)		м	3,5	3 121,19
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале		шт	1	
Март	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	0,5	594,00
Май	Смена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подъезде № 4		шт	5	44 719,63
	Смена участков стоек системы канализации (ка. № 14)		м	2,0	
Август	Смена участков стоек системы канализации (ка. № 38, 41)		м	6,5	7 914,76
	Установка почтовых ящиков 5-ти секционных в подъезде № 5		шт	3	
Сентябрь	Устройство пандуса с ремонтом асфальтового покрытия у санитарной площадки		м ²	10,52	15 744,66
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале		шт	2	
Октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания		м	82,0	37 720,00
Итого:					111 203,53

Директор ООО «КТИИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / И.А. Баранов

 / кв. № 25